URBA-SERVICES

CABINET DE CONSEILS EN URBANISME

83, rue de Tilloy, BP 401 - 60004 BEAUVAIS CEDEX
Téléphone : 03.44.45.17.57
Fax : 03.44.45.04.25
contact@urbaservice.fr

Commune de

VEMARS

PLAN LOCAL D'URBANISME

REVISION

APPROBATION

Vu pour être annexé à la
délibération en date du :

7 a

DEFENSE INCENDIE

DEFENSE INCENDIE

↳ Il est rappelé que, jusqu'alors, ce sont les normes d'une circulaire interministérielle datant de 1951 qui s'appliquaient. Pour rappel, les interventions des services de lutte contre l'incendie nécessitaient, pour qu'elles soient efficaces et que la responsabilité du maire ne soit pas engagée, le raccordement de poteaux incendie sur des conduites de diamètre 100 mm au minimum. Les poteaux devaient pouvoir débiter 60 m^3 par heure pendant 2 heures, et cela à 1 bar de pression minimum. De plus, le champ d'action pour l'intervention des services de secours incendie ne devait pas dépasser 200 m linéaires sur voie carrossable, distance qui pouvait être étendue à 400 m en milieu rural sous réserve de présence de prises accessoires ou de points d'eau équipés d'une plate-forme permettant l'accès des véhicules de secours.

Cette circulaire de 1951 n'est plus en vigueur depuis le 15 décembre 2015, date d'entrée en application du « Référentiel national de la défense extérieure contre l'incendie ».

Toutefois, en application d'un décret du 27 février 2015 paru au Journal Officiel le 01 mars 2015, il revient à chaque Préfecture d'établir un règlement départemental de défense extérieure contre l'incendie (document élaboré par le Service Départemental d'Incendie et de Secours en concertation avec les maires).

Dans l'attente de l'adoption de ce règlement départemental, ce sont les dispositions du référentiel national qui s'appliquent : débit de 30 m^3 par heure lorsqu'il s'agit d'un « risque courant faible » (constructions isolées,…), débit de 60 m^3 par heure lorsqu'il s'agit d'un « risque courant ordinaire » (habitat groupé,…).

↳ 25 poteaux sont recensés sur l'ensemble du bourg. L'examen de la portée des hydrants révèle que toutes les constructions sont situées dans un rayon d'action de 200 m linéaires sur voie carrossable de l'un des poteaux normalisés.

Par ailleurs, la défense incendie dans la zone d'activités des Portes de Vémars est assurée par un grand nombre de poteaux privés.

S'agissant de Choisy-aux-Bœufs, l'hydrant est piqué sur une canalisation dont le diamètre est inférieur à 100 mm. Cependant, la défense incendie est assurée par une mare.

La défense incendie est donc satisfaisante sur l'ensemble de la commune.

↳ Le contrôle des hydrants est joint ci-après.

Service Départemental d'Incendie et de Secours du Val d'Oise

COMPTE RENDU ANNUEL DES POINTS D'EAU

Application du Règlement du Service Départemental D'Incendie et de Secours du Val d'Oise

Commune : VEMARS

Le Chef de Centre d'Incendie et de Secours de : SUR

N°	Propriétaire	Concessionnaire	Public / Privé	Adresse	Type	Etat	Debit	Pression	Volume	Anomalie1	Anomalie2	Anomalie3	Anomalie4
A95641.1001	SANEF	Sté SANEF SENLIS	Prive	0 PARKING AIRE DE VEMARS OUEST	Réservoir	Indisponible	0,00	0,00	120,00	Point d´eau non localisé	Socle déterioré		
A95641.1041	Paris Shooting Club	Benjamin TRANCHANT	Prive	RUE VERT BUISSON, DU	Bâche d´aspiration	Disponible	0,00	0,00	120,00				
B95641.0003	Commune		Public	5 RUE PIERRE CURIE	Bouche d´incendie de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
B95641.0024	MAIRIE VEMARS		Public	RUE FRANCOIS MAURIAC	Bouche d´incendie de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.0001	MAIRIE VEMARS		Public	RUE VERT BUISSON, DU	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.0002	MAIRIE VEMARS	VEOLIA EAU	Public	2 RUE ECHELETTE, DE L´	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.0004	MAIRIE	SFDE Arnouville-les-Gonesse	Public	RUE ANGLE RENARD, DE L´	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.0005	MAIRIE	SFDE Arnouville-les-Gonesse	Public	24 RUE FRANCOIS MAURIAC	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.0006	MAIRIE	SFDE Arnouville-les-Gonesse	Public	RUE LEON BOUCHARD	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.0007	MAIRIE	SFDE Arnouville-les-Gonesse	Public	RUE CHAMBRELANE, DE LA	Poteau de 100mm	Indisponible	60,00	1,00	0,00	Mauvais état général			
P95641.0008	MAIRIE	SFDE Arnouville-les-Gonesse	Public	PLACE PRES VERGER, DU	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.0009	MAIRIE	SFDE Arnouville-les-Gonesse	Public	RUE CHARLES DE GAULLE	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.0011	MAIRIE	SFDE Arnouville-les-Gonesse	Public	IMPASSE GUE MALAYE, DU	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.0012	Commune	Commune	Public	RUE LOUIS PASTEUR	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.0016	MAIRIE	SFDE Arnouville-les-Gonesse	Public	RUE CLOS, DU	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.0017	MAIRIE	SFDE Arnouville-les-Gonesse	Public	RUE FRANCOIS MAURIAC	Poteau de 100mm	Indisponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.0018	MAIRIE	SFDE Arnouville-les-Gonesse	Public	RUE JEU D´ARC, DU	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.0019	MAIRIE	SFDE Arnouville-les-Gonesse	Public	AVENUE 10 ARPENTS, DES	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.0020	MAIRIE	SFDE Arnouville-les-Gonesse	Public	IMPASSE PELLE A FOUR, DE LA	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.0021	MAIRIE	SFDE Arnouville-les-Gonesse	Public	99 AVENUE DIX ARPENTS, DES	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.0022	MAIRIE	SFDE Arnouville-les-Gonesse	Public	16 RUE LEON BOUCHARD	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.0023	MAIRIE	SFDE Arnouville-les-Gonesse	Public	RUE BUTTE D AMOUR, DE LA	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.1003	SANEF	Sté SANEF SENLIS	Prive	16 PARKING AIRE DE VEMARS OUEST	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.1004	SANEF	Sté SANEF SENLIS	Prive	16 PARKING AIRE DE VEMARS EST	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.1005	SANEF	Sté SANEF SENLIS	Prive	PARKING AIRE DE VEMARS EST	Poteau de 100mm	Indisponible	0,00	0,00	0,00	Accès impossible			

Service Départemental d'Incendie et de Secours du Val d'Oise

COMPTE RENDU ANNUEL DES POINTS D'EAU

Application du Règlement du Service Départemental D'Incendie et de Secours du Val d'Oise

Commune : VEMARS

Le Chef de Centre d'Incendie et de Secours de : SUR

N°	Propriétaire	Concessionnaire	Public / Privé	Adresse	Type	Etat	Debit	Pression	Volume	Anomalie1	Anomalie2	Anomalie3	Anomalie4
P95641.1006	SANEF	Sté SANEF SENLIS	Prive	PARKING AIRE DE VEMARS OUEST	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.1007	Prologis		Prive	RUE TOUR, DE LA	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.1008	Prologis		Prive	RUE HAIE MARTEAU	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.1009	Prologis		Prive	RUE HAIE MARTEAU	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.1010	Prologis		Prive	RUE HAIE MARTEAU	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.1011	Prologis	VEOLIA EAU	Prive	RUE TOUR, DE LA	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.1012	Prologis	Prologis	Prive	RUE HAIE MARTEAU	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.1013	Prologis		Prive	RUE HAIE MARTEAU	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.1014	Prologis		Prive	RUE HAIE MARTEAU	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.1015	Prologis	ProLogis	Prive	RUE HAIE MARTEAU	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.1016	Prologis		Prive	RUE HAIE MARTEAU	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.1017	Prologis		Prive	RUE HAIE MARTEAU	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.1018	Prologis		Prive	RUE HAIE MARTEAU	Poteau de 100mm	Emploi restreint	60,00	0,70	0,00	Pression inférieure à 0,6 bar			
P95641.1019	Prologis		Prive	RUE HAIE MARTEAU	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.1020	Prologis		Prive	RUE HAIE MARTEAU	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.1021	Prologis		Prive	RUE HAIE MARTEAU	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.1022	Prologis	Prologis	Prive	RUE HAIE MARTEAU	Poteau de 2x100mm	Emploi restreint	107,00	0,70	0,00	Débit inférieur au débit prévu	Pression inférieure à 0,6 bar		
P95641.1023	Prologis		Prive	RUE HAIE MARTEAU	Poteau de 2x100mm	Emploi restreint	120,00	0,60	0,00	Pression inférieure à 0,6 bar			
P95641.1024	Prologis		Prive	RUE HAIE MARTEAU	Poteau de 2x100mm	Emploi restreint	120,00	0,50	0,00	Pression inférieure à 0,6 bar			
P95641.1025	Prologis		Prive	RUE HAIE MARTEAU	Poteau de 2x100mm	Disponible	120,00	1,00	0,00				
P95641.1026	Prologis		Prive	RUE HAIE MARTEAU	Poteau de 2x100mm	Disponible	120,00	1,00	0,00				
P95641.1027	Prologis		Prive	RUE HAIE MARTEAU	Poteau de 2x100mm	Emploi restreint	107,00	0,10	0,00	Débit inférieur au débit prévu	Pression inférieure à 0,6 bar		
P95641.1028	Prologis		Prive	RUE HAIE MARTEAU	Poteau de 2x100mm	Emploi restreint	108,00	0,10	0,00	Débit inférieur au débit prévu	Pression inférieure à 0,6 bar		
P95641.1029	Prologis		Prive	RUE HAIE MARTEAU	Poteau de 2x100mm	Emploi restreint	116,00	0,10	0,00	Débit inférieur au débit prévu	Pression inférieure à 0,6 bar		
P95641.1030	Exacompta	VEOLIA EAU	Prive	RUE TOUR, DE LA	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				

Service Départemental d'Incendie et de Secours du Val d'Oise

COMPTE RENDU ANNUEL DES POINTS D'EAU

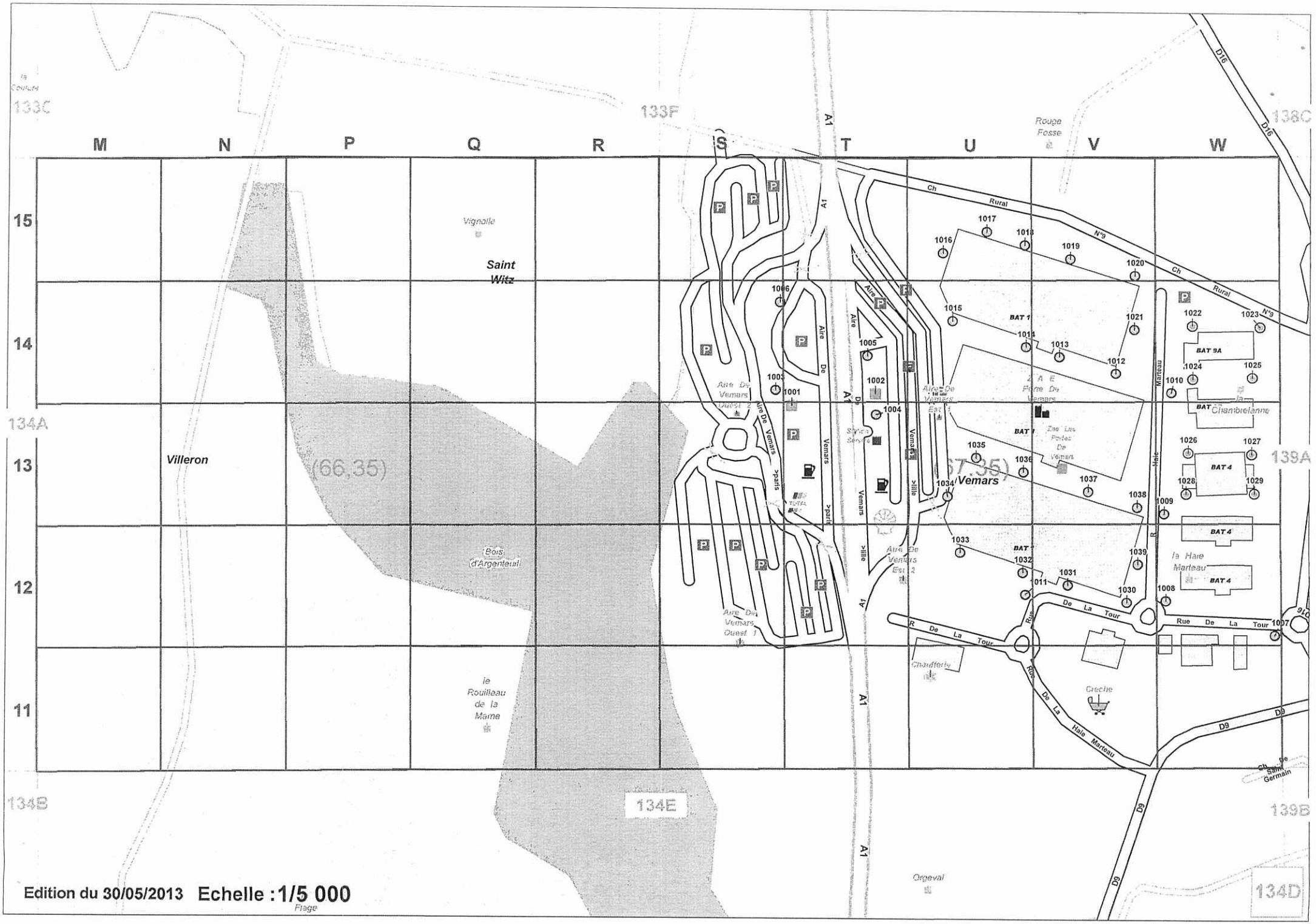
Application du Règlement du Service Départemental D'Incendie et de Secours du Val d'Oise

Commune : VEMARS

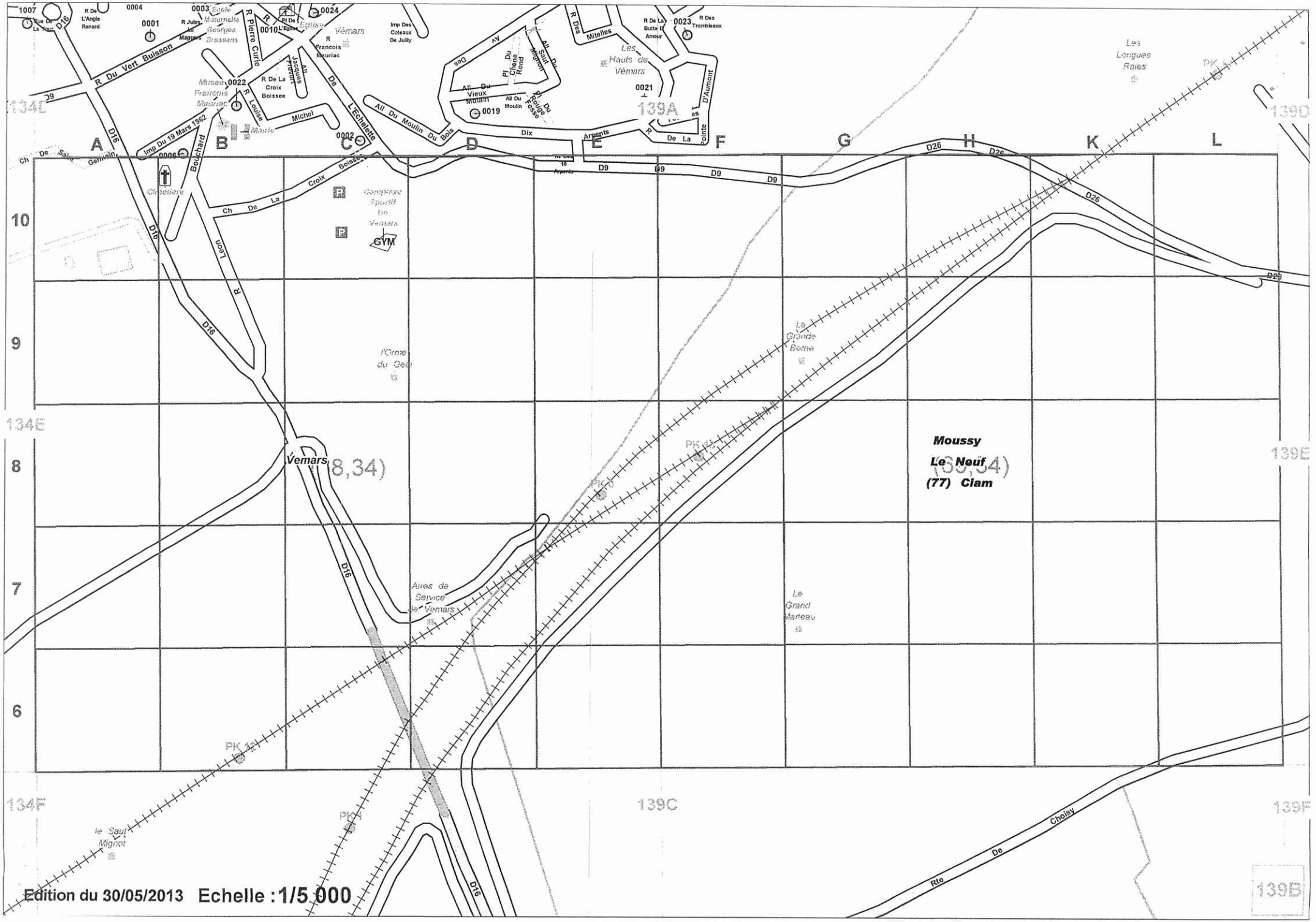
Le Chef de Centre d'Incendie et de Secours de : SUR

N°	Propriétaire	Concessionnaire	Public / Privé	Adresse	Type	Etat	Debit	Pression	Volume	Anomalie1	Anomalie2	Anomalie3	Anomalie4
P95641.1031	Exacompta	VEOLIA EAU	Prive	RUE TOUR, DE LA	Poteau de 2x100mm	Emploi restreint	120,00	0,50	0,00	Pression inférieure à 0,6 bar			
P95641.1032	Exacompta	VEOLIA EAU	Prive	RUE TOUR, DE LA	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.1033	Exacompta	VEOLIA EAU	Prive	RUE TOUR, DE LA	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.1034	Exacompta	VEOLIA EAU	Prive	RUE TOUR, DE LA	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.1035	Exacompta	VEOLIA EAU	Prive	RUE TOUR, DE LA	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.1036	Exacompta	Julien Nusse	Prive	RUE TOUR, DE LA	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.1037	Exacompta	VEOLIA EAU	Prive	RUE TOUR, DE LA	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.1038	Exacompta	VEOLIA EAU	Prive	RUE TOUR, DE LA	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.1039	Exacompta	VEOLIA EAU	Prive	RUE TOUR, DE LA	Poteau de 100mm	Disponible	60,00	1,00	0,00				
P95641.1040	Prologis		Prive	RUE TOUR, DE LA	Poteau de 100mm	Indisponible	0,00	0,00	0,00	Accès impossible			

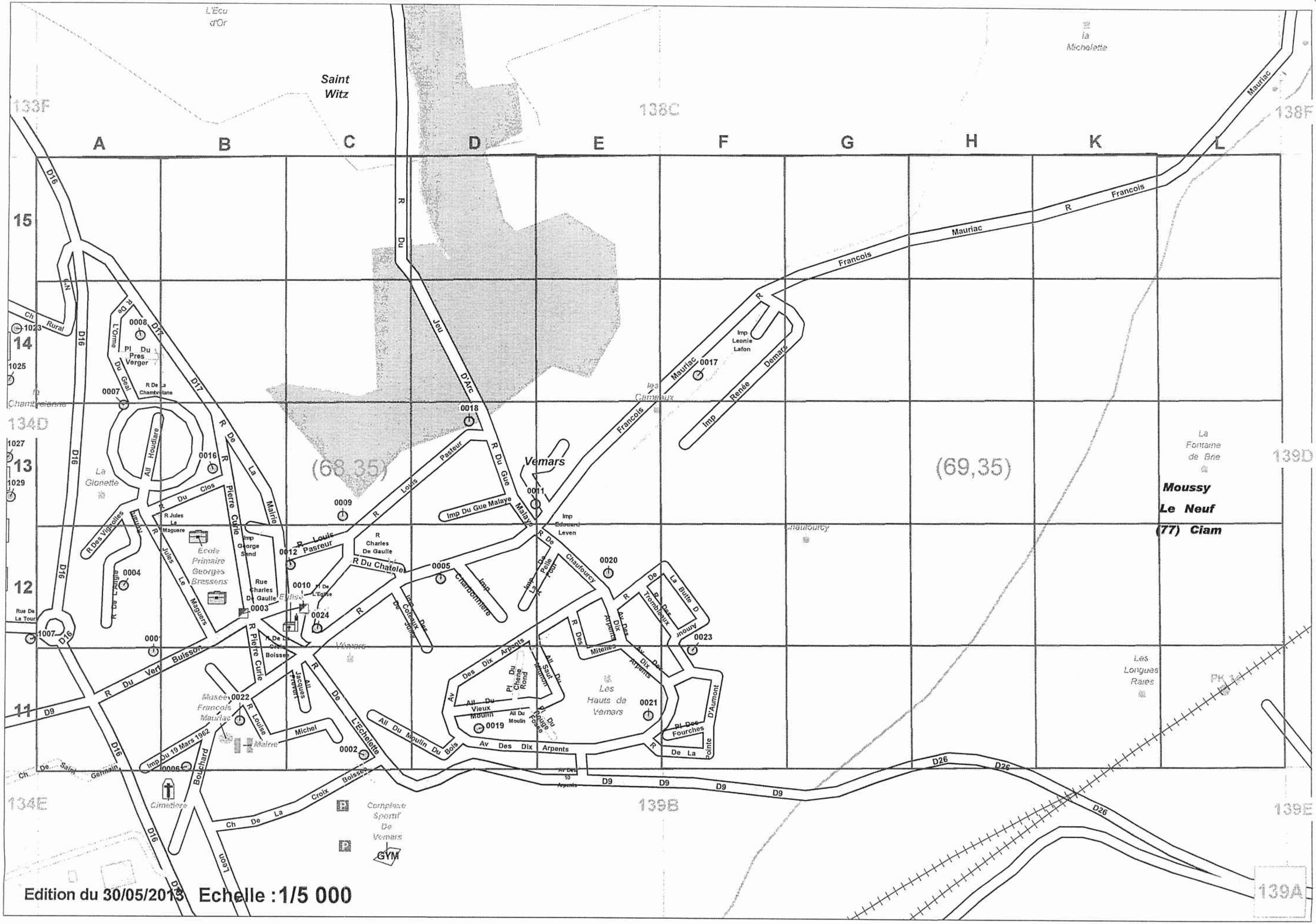
M
N
P
Q
R
S
T
U
V
W
10
9
8
7
6
134A
134B
134C
134D
134F
139A
139B
139C
Villeron
(66,34)
Vemars
A1
D9
L'Ormet
Le Roulleau de la Marne
la Flage
Cimetière
Chaufferie
Crèche
Crigeval
Ru de la Michelette
les Mitelles
Aire De Vemars Ouest
Aire De Vemars >paris
R De La Tour
Rue De La Hale Marteau
Ch De Saint Germain
R Des Moulins
R De La Sucrerie
Clos Du Compagnon
R De L'Ormet
Clos De L'Ormet
R Des Vignes
Jardins Carré
R Des Poiriers
Mail Aux Dimes
De La Grange Dimes
Beauvoisin
Sq J Lacare
Halle Omnisport Villeron
Tennis
GYM
Salle Des Fetes
Mairie
Pl De L'Eglise
Eglise
Ecole Les Hirondelles
Imp Saint Germain
R Saint Germain
All
Res Gerard Bauche
Residence Gerard Bauche
R De L'Egypte
Des Tilleuls
Aire De Repos De Villeron
0001 le Parc
0002
0003
0004
0005
0008
0009
0010
Edition du 30/05/2013 Echelle 1/5 000



Edition du 30/05/2013 Echelle : 1/5 000



Edition du 30/05/2013 Echelle : 1/5 000



Edition du 30/05/2013 Echelle : 1/5 000