



Chères Vémaroises, chers Vémarois,

En début d'année, je vous ai présenté les grandes lignes d'un projet structurant : installer la mairie dans l'ancienne école élémentaire, et redonner à l'actuelle mairie (*ancien château de la Motte*) sa vocation culturelle, autour de l'héritage de François Mauriac.

Aujourd'hui, je souhaite revenir sur le sens de cette démarche. Ce projet n'a qu'un seul objectif : mieux accueillir les Vémarois dans un lieu public accessible, fonctionnel et moderne, tout en valorisant un patrimoine historique qui fait la fierté de notre commune. Ce choix respecte notre histoire, tout en préparant l'avenir.

Une future mairie plus accessible et plus fonctionnelle

Le bâtiment de l'ancienne école élémentaire, situé en plein centre du village, de plain-pied, et prochainement vacant, nous permet enfin d'installer les services municipaux dans un lieu à la hauteur des attentes des usagers et de nos agents.

Tous les aménagements sont pensés avec les agents communaux, en tenant compte de leurs besoins concrets et de leur expérience quotidienne du service public.

Ce futur lieu sera :

- 100 % accessible, sans escalier en colimaçon et accessible pour les personnes à mobilité réduite
- équipé de bureaux modernes, pensés pour un meilleur accueil du public comme pour de meilleures conditions de travail ;
- une mairie du 21^e siècle, au service de tous les Vémarois.

Une valorisation culturelle sans précédent

Beaucoup s'en souviennent : l'actuelle mairie est d'abord le château de la Motte, ancienne demeure de la famille de Jeanne Lafont, épouse de François Mauriac. Ce n'était pas, à l'origine, un bâtiment public conçu pour accueillir des services administratifs. Son affectation en mairie date de 1985.

Grâce au soutien actif de la Communauté d'Agglomération Roissy Pays de France, qui souhaite renforcer son identité culturelle en s'appuyant sur des figures d'exception, notre commune bénéficie aujourd'hui d'un appui précieux pour remettre en valeur le patrimoine laissé par François Mauriac. Ce projet répond ainsi à un double objectif : donner à Vémars toute sa place dans la mémoire littéraire nationale, et offrir à l'agglomération un lieu culturel fort, autour d'un Prix Nobel de littérature qui fit de notre village sa demeure éternelle.

Ce futur espace culturel François Mauriac intégrera :

- une médiathèque moderne au rez-de-chaussée,
- un musée rénové et agrandi,

Et, à terme, nous pourrions ainsi obtenir le label national "Maison des Illustres", qui honorera la mémoire de notre plus célèbre habitant, François Mauriac.

Ce projet, c'est aussi l'occasion de repenser le cœur du village

Au-delà du transfert de la mairie, cette reconfiguration permet d'imaginer un centre du village encore plus vivant et accessible. La cour de l'école, les algecos blancs, la place attenante... Ce site mérite un projet collectif, pensé avec vous, pour devenir un vrai cœur de village.

Voici quelques pistes évoquées par les administrés lors de mes échanges, que nous soumettons à votre réflexion :

- Création d'une maison des associations.
- Installation d'un centre médical ou de santé partagée.
- Aménagement de la cour : *aire de jeux, fontaine, espaces de détente, terrasses, bancs, espaces intergénérationnels.*
- Un guichet bancaire
- Pourquoi pas un terrain de pétanque, un kiosque à musique, ou une guinguette estivale ?

Par ailleurs, l'ancienne école maternelle sera démolie pour permettre la création d'un nouveau parking, à destination des usagers de la mairie, des habitants du centre et des futurs services de proximité.

Je reste pleinement engagé pour que ce projet soit à la fois cohérent, respectueux de notre histoire, et tourné vers l'avenir.

Ensemble, faisons du centre de Vémars un lieu à vivre, pour toutes les générations.



COUPON RÉPONSE

(Merci de remettre ce bulletin complété en mairie avant le 30/06/2025).

Nom / Prénom :

Adresse :

Mail :

Donnez-nous votre avis ! (avant le 30 juin 2025)

Afin d'avancer ensemble, nous vous proposons de répondre au sondage ci-dessous. Merci de cocher les propositions que vous aimeriez voir réalisées dans ce nouvel espace public.

Quels équipements souhaiteriez-vous voir apparaître dans la cour de l'ancienne école ?

(Vous pouvez cocher plusieurs cases).

- Une maison des associations
- Un centre médical ou maison de santé
- Une aire de jeux pour enfants
- Des bancs, fontaine, espaces de repos
- Un espace de rencontre intergénérationnel
- Un terrain de pétanque
- Un kiosque ou un lieu d'animation estivale
- Un guichet bancaire (distributeur ou services de base)
- Un espace vert aménagé avec arbres et massifs
- Autre(s) idée(s) à proposer :

Votre idée ou suggestion :